

AREE E ATTREZZATURE STANDARD ESISTENTI						Tabella 1		28/06/2022		
ZONA STANDARD F*					ZONA Fd* - PRODUTTIVO		Fs* - SERVIZI	U1* URBANIZZAZIONI PRIMARIE	F1 *	
N.	Parco gioco e sport	Istruzione inferiore	Interesse comune	S.l.p. esistente e progetto	Industriali parcheggio	Industriali altro	Servizi	U1^	sovracomunali	
	Esistente	Esistente	Esistente		Esistente	Esistente	Esistente	Parcheggi di pertinenza	Esistente	
	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	
1			785,00	133,00		1.585,00	2.200,00	1.656,00		
2	1.800,00	781,00		476,00		1.992,00	6.110,00	811,00		
3	1.416,00				853,00		1.419,00	342,00		
4			6.198,00	3.331,00		2.203,00		1.936,00		
5	4.145,00					927,00	5.246,00	2.670,00		
6			1.005,00	145,00		1.000,00	908,00	614,00		
7	635,00					321,00	2.617,00	687,00		
8	//							705,00		
9		13.991,00		250,00				166,00		
10			3.366,00					1.127,00		
11	//							130,00		
12	//							872,00		
13	3.123,00		3.123,00					293,00		
14	//							//		
15	2.229,00							596,00		
16			662,00							
17	1.087,00									
18										
19										
20										
21	263,00									
22										
23*				1.500,00						
24										
Totale parziale	14.698,00	14.772,00	15.159,00	5.835,00	853,00	8.028,00	18.500,00	12.605,00	0,00	
	44.629,00			5.835,00	8.881,00		18.500,00		0,00	
Totale	50.464,00				27.381,00					
Totale generate	72.010,00								0,00	

0,00	proprietà comunale	Totale aree esistenti	72.010,00
3.247,00	parrocchia e altra proprietà privata ad uso pubblico	Totale aree di progetto	
5.835,00	Sip esistente	Totale attrezzature S.l.p.	5.835,00
1.165,00	Area interne alla Riserva Naturale Regionale - U12-U13-U14	standard da - cedere nel P.A.	
ERP	23* Si aggiunge la S.l.p. degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica	TOTALE STANDARD DI PROPRIETA'	77.845,00
F*, Fp*, Fs*, U1*, F1*	Le aree sono individuate graficamente nell'Al.1 Doc. 2 Piano dei servizi con la sigla F, Fd-, Fs- seguite da un numero progressivo. Lo stesso vale per i parcheggi U1- e le F1-		

AREE E ATTREZZATURE STANDARD ESISTENTI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE						Tabella 4	12/10/2012	
ZONE PER INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI								
STANDARDS - Numero abitanti al 31-12-2011 - 2.728								
Descrizione	Obiettivo P.G.T.	Richiesti per 2.696 abitanti	Esistenti			Totale area e attrezzature esistenti	Differenze (Aree+attrezzature esistenti) - standard richiesti	Esistente
			Area	Tabella attrezzature pubbliche	Tabella attrezzature parrocchia			
	mq/ab.	mq.	mq.	s.l.p.	s.l.p.	mq.	mq.	mq/ab.
Parco gioco e sport	9,00	24.552,00	14.698,00			14.698,00		5,39
Istruzione inferiore (compresa s.l.p. esistente)	4,50	12.276,00	14.772,00	638,00	0,00	15.410,00		5,65
Interesse comune (compresa s.l.p. esistente)	4,50	12.276,00	15.159,00	3.476,00	221,00	18.856,00		6,91
Edilizia Residenziale Pubblica ERP				1.500,00		1.500,00		0,55
TOTALE	18,00	49.104,00	44.629,00	5.614,00	221,00	50.464,00	1.360,00	18,50

URBANIZZAZIONI PRIMARIE - ESISTENTI									
Parcheggi	3,00	8.184,00	12.605,00			12.605,00	4.421,00	4,62	

Verifica dotazione urbanizzazioni secondarie riferite alla L.R. 12/2005	(	2.728	ab. X	18,00	mq/ab. =)	49.104,00
Verifica dotazione urbanizzazioni primarie (parcheggio) - ex L.R. 01/2001	(	2.728	ab. X	3,00	mq/ab. =)	8.184,00

STANDARD REITERATI							Tabella 6a		12/10/2012		
ZONA STANDARD											
N.	F - Residenziale					Fp - Produttivo		Fe - Servizi			
	Esterno P.A.	Interno P.A.				Esterno P.A.	Interno P.A.	Esterno P.A.	Interno P.A.		
1											
2											
3											
4											
5	GLI STANDARD REITERATI SONO PARI A ZERO										
6	GLI STANDARD SONO DI PROPRIETA' COMUNALE O PRIVATI DI USO COMUNE										
7											
8											
20											
21											
24											
29											
31											
33											
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	0,00										
Totale generale	0,00										

Totale Standard reiterato		0,00	18.247,32
Totale nuove aree a Standard individuate dal P.G.T.		18.247,32	

STANDARD DI PROGETTO PREVISTI DAL P.G.T.										Tabella 6a		30/03/2026	
F - STANDARD													
N.	F - Residenziale					Fp - Produttivo		Fs - Servizi					
	Esteno P.A.	Interno P.A.	sigla A.T.			Esteno P.A.	Interno P.A.	Esteno P.A.	Interno P.A.				
4													
10	1.242,00								771,00				
18		1.938,56											
19		3.712,00	C②										
20		6.729,00	C③										
21		//											
22		3.044,00	C⑤										
		810,76	C⑥										
Totale	1.242,00	16.234,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		771,00	0,00			
	17.476,32							0,00		771,00			
Totale generale	18.247,32												

NUOVI STANDARD IN PROGETTO INTERNI A P.A. O PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI					12/10/2012
F - STANDARD					
F - Residenziale		F - Produttivo	F - Servizi	TOTALE	
Progetto - mq	Progetto - mq	Progetto - mq	Progetto - mq	mq	

A) - Standard non individuati sull'Al. n° 1 del Doc. 2 - P.d.S.	2.072,50	234,45	771,00	3.077,95
---	----------	--------	--------	----------

Totale standard reiterati - di cui interni a P.A.	0,00
Totale standard reiterati non interni a P.A.	0,00
Totale nuovi standard previsti dal P.G.T. e individuati graficamente	18.247,32

B) - TOTALE standard da acquisire individuati graficamente nell'Al. 1 - Doc.2	18.247,32
---	-----------

A) + B) = TOTALE standard da acquisire individuati graficamente o non individuati ma da cedere nei P.A.	21.325,27
---	-----------

AREE E ATTREZZATURE STANDARD ESISTENTI E DI PROGETTO - U2												Tabella 2		28/06/2022	
F* - RESIDENZIALE								Fd* - PRODUTTIVO			Fa* - SERVIZI		U1* - URBANIZZAZIONI PRIMARIE		
N.	Parco gioco e sport		Istruzione inferiore		Interesse comune		S.I.p. esistente e progetto	Industriali parcheggio		Industriali altro	Servizi		Parcheggi di pertinenza	Parcheggi di pertinenza	
	Esistente	Progetto	Esistente	Progetto	Esistente	Progetto		Esistente	Progetto	Progetto	Esistente	Progetto	Esistente	Progetto	
	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	
1					785,00			133,00	1.585,00			2.022,00		1.656,00	
2	1.800,00		781,00					476,00	1.992,00			6.110,00		811,00	
3	1.416,00								853,00			1.419,00		342,00	
4					6.198,00			3.331,00	2.203,00				771,00	1.936,00	
5	4.145,00								927,00			5.246,00		2.670,00	
6					1.005,00			145,00	1.000,00			908,00		614,00	
7	635,00								321,00			2.617,00		687,00	
8	//													705,00	
9			13.991,00					250,00						166,00	
10					3.386,00	1.242,00								1.127,00	
11	//													130,00	
12	//													872,00	
13	3.123,00				3.123,00									293,00	
14	//													//	
15	2.229,00				662,00									596,00	
16															
17		2.433,46													
18		3.585,45													
19		3.712,00													
20		6.729,00													
21	263,00	//													
22		3.044,00													
23*								1.500,00							
24															
Totale parziale	13.611,00	19.503,91	14.772,00	0,00	15.159,00	1.242,00	5.835,00	8.881,00	0,00	0,00	18.322,00	771,00	12.605,00	0,00	
	64.287,91						5.835,00	8.881,00			19.093,00		12.605,00		
Da cedere nel P.A.	2.072,50							234,45			771,00		690,84		
Totale generale							101.174,86							13.295,84	